

**ACADEMIA NACIONAL DE LA INGENIERÍA Y EL HÁBITAT  
COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL AÑO 2024**

A continuación se presenta el Informe Anual de Actividades 2024 de la Comisión de **Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial** de la Academia Nacional de la Ingeniería y el Hábitat (ANIH) de conformidad con lo establecido por el artículo 12 del Reglamento para el Funcionamiento de las Comisiones Especiales de la institución.

**PROPÓSITO**

Contribuir con el cumplimiento del objetivo 2 del artículo 2° de la Ley de la ANIH: cooperar en la definición y elaboración de directrices y estrategias públicas relacionadas con el Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del país.

**INTEGRANTES DE LA COMISIÓN**

La Comisión esta integrada desde 2017 por 35 miembros, los tres cargos directivos están identificados en verde y del resto solo 17 (sombreados en gris) participaron en las reuniones convocadas en 2024, a pesar de que fueron convocados vía correo electrónico y consultado su voluntad de continuar como miembros, sin recibir respuesta alguna.

Nombre	Correo	Institución/ Residencia	Observaciones
1. Marco Negrón	<a href="mailto:marco.negron@gmail.com">marco.negron@gmail.com</a>	UCV	Presidente
2. Fabio Capra	<a href="mailto:capraribeiro@gmail.com">capraribeiro@gmail.com</a>	USA	Vicepresidente Enlace con la Comisión de Geomática
3. Zulma Bolívar	<a href="mailto:zulmabolivar@gmail.com">zulmabolivar@gmail.com</a>	FFAB	Secretaria CDUT Comisión de Desarrollo Nacional
4. Alberto Pérez	<a href="mailto:lagumila@gmail.com">lagumila@gmail.com</a>	ULA – CIDIAT	OT
5. Alfonso Linares	<a href="mailto:alflin62@gmail.com">alflin62@gmail.com</a>	ANIH	Com. Infraestructura
6. Alfredo Cilento	<a href="mailto:alfredo.cilento@gmail.com">alfredo.cilento@gmail.com</a>	ANIH / UCV – IDEC	JIN
7. Antonio De Lisio	<a href="mailto:antonio.delisio@ucv.ve">antonio.delisio@ucv.ve</a>	UCV – CENAMB	
8. Ariana Tarhan	<a href="mailto:arianat07@gmail.com">arianat07@gmail.com</a>	IU FAU UCV	Comisión Venezuela +30
9. Carlos Mascareño	<a href="mailto:mascarenq@hotmail.com">mascarenq@hotmail.com</a>	Instituto Parlamentario Fermín Toro	
10. Celia Herrera	<a href="mailto:celiaherrera@gmail.com">celiaherrera@gmail.com</a>	UCV- Fac. Ingeniería	Comisión Infraestructura
11. Eduardo Buroz	<a href="mailto:eduardo.buroz@gmail.com">eduardo.buroz@gmail.com</a>	ANIH	JIN / CD
12. Eduardo Páez- Pumar H	<a href="mailto:paezpumarh@gmail.com">paezpumarh@gmail.com</a>	ANIH	Comisión Infraestructura
13. Elizabeth Zarzalejo de Ricci sustituida por Ylsi Vasquez	<a href="mailto:elizabethzarzalejo@gmail.com">elizabethzarzalejo@gmail.com</a>  <a href="mailto:ylsilva@gmail.com">ylsilva@gmail.com</a>	ESRI Venezuela UCV – Escuela de Geografía	Colaborador

14. Enrique Larrañaga	<a href="mailto:ealv21@gmail.com">ealv21@gmail.com</a>		
15. Frank Marcano	<a href="mailto:marcano.frank@gmail.com">marcano.frank@gmail.com</a>	ANIH UCV – Fac. FAU	CAA España
16. Hilda Torres	<a href="mailto:torresmiery@gmail.com">torresmiery@gmail.com</a>	UCV - FAU	Colaborador
17. Irania Torrealba Palacios	<a href="mailto:iraniatp@gmail.com">iraniatp@gmail.com</a>	Antigua DGSPOA / MARNR	
18. Jesús Ramírez	<a href="mailto:jesus.ramirez21962@gmail.com">jesus.ramirez21962@gmail.com</a>	Consultor BID	
19. Jose Raul Alegrett	<a href="mailto:jose.alegrett@gmail.com">jose.alegrett@gmail.com</a>		Comisión Venezuela +30
20. Leopoldo Provenzali	<a href="mailto:leoprovenzali46@gmail.com">leoprovenzali46@gmail.com</a>		
21. Loraine Giraud	<a href="mailto:loraine_giraud@hotmail.com">loraine_giraud@hotmail.com</a>	USB	Com. Ambiente
22. Manuel Torres Parra	<a href="mailto:mtp1934@gmail.com">mtp1934@gmail.com</a>	ANIH UCV – Ingeniería	JIN – CD /Com. CTI Com. Educación Com. Ambiente
23. Maritza Rangel	<a href="mailto:g.espaciospublicos@gmail.com">g.espaciospublicos@gmail.com</a>	ULA Espacio Publico	Colaborador
24. Mercedes Diez	<a href="mailto:mercedine@gmail.com">mercedine@gmail.com</a>		CAA España Com. Ambiente
25. Néstor M. Cegarra	<a href="mailto:nestormanuel2013@gmail.com">nestormanuel2013@gmail.com</a>	INE (Jubilado) UCV – Geografía	Colaborador
26. Oscar Grauer	<a href="mailto:oscar.grauer@gmail.com">oscar.grauer@gmail.com</a>	ANIH USA	Com. Desarrollo Sustentable Local
27. Oscar Rodríguez Barracas	<a href="mailto:oscarquitectura@gmail.com">oscarquitectura@gmail.com</a>		
28. Pedro Delfín	<a href="mailto:pedrodelfin@gmail.com">pedrodelfin@gmail.com</a>	UCV – Escuela de Geografía	
29. Rafael Lairé	<a href="mailto:rlairet@gmail.com">rlairet@gmail.com</a>	ANIH USB	Centro de Geomática Com. Ambiente
30. Reinaldo Martínez	<a href="mailto:reinaldo.martinez@gmail.com">reinaldo.martinez@gmail.com</a>	Consultor	
31. Rosa Estaba	<a href="mailto:rosaestaba@gmail.com">rosaestaba@gmail.com</a>	UCV – Escuela de Geografía	
32. Teresa Borges García	<a href="mailto:borgesgar@gmail.com">borgesgar@gmail.com</a>	Asesora Jurídica ANIH	Comisión Infraestructura
33. Armando Hernandez	<a href="mailto:armandohern@hmail.com">armandohern@hmail.com</a>	Ingeniero Agronomo	Comisión de Ambiente, Agricultura y Geomática
34. Francisco Pérez Gallego	<a href="mailto:franpergal@gmail.com">franpergal@gmail.com</a>	Arquitecto UCV	Colaborador
35. Vicente Avella	<a href="mailto:veavella@gmail.com">veavella@gmail.com</a>	Ingeniero Civil Promotor inmobiliario	Colaborador

## **ACTIVIDADES REALIZADAS**

La Comisión celebró, durante el año 2024, un total de doce (12) reuniones con un número promedio de asistencia de seis (6) miembros e invitados permanentes por reunión. Se hizo levantamiento de las respectivas actas. Las actividades fueron realizadas de acuerdo con el Plan de Acción año 2024 elaborado por la Comisión. Entre ellas destacan los siguientes temas de debate:

### **- Temas evaluados:**

- Lineamientos de Ordenamiento Territorial,
- Desarrollo Urbano y Sistema de Ciudades,
- El Espacio Público como estructurador de la ciudad,
- Indicadores de Servicios y Equipamientos,
- Grandes Proyectos Urbanos (La Zona Rental Plaza Venezuela de la UCV) y Distritos Innovadores (22@, Barcelona, España)
- Los Asentamientos Informales y la situación de Emergencia Humanitaria
- Sostenibilidad y actuaciones basadas en la Naturaleza
- El concepto de ruralidad, considerando la producción y valor de la actividad agrícola para el desarrollo nacional Vs. fortalezas del país por su alto porcentaje de urbanización, según cifras oficiales (nación y CEPAL)
- Distribución y caracterización de la población del país en el contexto del éxodo masivo, diáspora internacional y migración campo-ciudad
- La Política de Vivienda y el Desarrollo Urbano

### **- Consideración sobre:**

- Opciones de financiamiento de las investigaciones a través de Cooperación internacional y enlace con la Comisión de España
- Acompañamiento de la Comisión Venezuela +30 en la elaboración de variables e indicadores 2050, misión, visión y objetivos. Taller de evaluación y ponderación de las variables (marzo 2024) / Urb. Ariana Tarhan
- Revisión y actualización de miembros no activos, formulación de incentivos para su participación y tramite de recaudos para oficializar la incorporación de nuevos miembros como colaboradores (Ariana Tarhan, Alberto Pérez, Maritza Rangel, Enrique Larrañaga e Hilda Torres)
- Designación por parte de la Presidencia ANIH de la urbanista Zulma Bolívar como miembro de la Comisión de Desarrollo Nacional, en correspondencia de fecha 09/07/2024
- Designación de Alberto Pérez como miembro representante de la CDUT para participar en el Grupo de Trabajo sobre Gestión de CTI en Venezuela a los fines de diseñar propuestas que sirvan para atender por medio del conocimiento CTI a las necesidades actuales de la sociedad venezolana y al desarrollo de la capacidad competitiva de las empresas, correspondencia del 15/07/2024
- Formulación de un Proyecto de Investigación sobre Lineamientos de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano en alianza con el Instituto de Urbanismo de la Facultad de Arquitectura de la UCV para optar por fondos de financiamiento ante el CDCH de la UCV, por un monto de 2000 USA dólares, gracias al patrocinio del Fondo de Población de las Naciones Unidas

## LOGROS

### 1. Se elaboraron los siguientes documentos:

- Declaración sobre los Lineamientos a considerar para el Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del país (julio 2024, aprobada por la JIN y publicada por la ANIH)
- Comentarios de la CDUT sobre la Declaración de la Comisión de Infraestructura sobre la necesidad de reactivación del Proyecto de saneamiento del río Guiare.
- Publicación de artículos elaborados por Maritza Rangel y Alberto Pérez sobre Espacio Público y Ordenamiento Territorial, en los Boletines electrónicos de la ANIH número 63 y 64 respectivamente.

### 2. Postulación de Zulma Bolívar como candidato a miembro de la Academia por el Distrito Capital, con el Trabajo de Incorporación como Miembro (TIA) titulado: LA DIMENSIÓN POLÍTICA DEL ESPACIO URBANO: La división político-administrativa como fundamento de la Gobernanza Metropolitana. Caracas 1998-2018

### 3. Se dictaron las charlas, conferencias o video-conferencias siguientes:

- **Conferencia de Josep M Llop Torné**, Arq. Urbanista (Josepm.Llop@Udl.Cat) J 15/02/2024, en el contexto de Urbanización y Desarrollo. Plan Base Método urbanismo inclusivo. Experiencia América Latina.  
La video conferencia fue dictada por Llop como director de la Catedra UNESCO de Ciudades Intermedias. Universidad de Lleida, con el título “**Ciudades Intermedias: Escalas+Topología+Compacidad+Creatividad**” “**Reflexiones para la Academia Nacional de Ingeniería y Hábitat**” – Febrero 2024
- **Conversatorio en el marco de la celebración del día mundial del urbanismo** (8 de noviembre), **Tres Enfoques del Desarrollo Territorial y Urbano** (21/11/2024).  
Ponentes: Ricardo Cuberos (Dilemas y contradicciones del Ordenamiento Territorial Venezolano), Josefina Baldó (Implementación de la Habilitación de Barrios) y Marco Negrón (La Ciudad y su gestión, Caracas clausurada)  
Tuvimos una participación de medio centenar de interesados en el tema, provenientes no solo de nuestra capital, sino de Maracaibo, Mérida, Tinaquillo, además de Madrid y Montevideo.  
La actividad fue grabada y será remitida a la ANIH para que la coloquen en el canal de YOUTUBE. Pueden acceder a la grabación de la conferencia a través del siguiente enlace.  
<https://drive.google.com/file/d/1BQeE8LTJxjBbjrOewt3XwhTdp3bYLcT/view?usp=sharing>

### 4. Se incorporaron los siguientes profesionales como colaboradores de la Comisión:

- **Francisco Alfonso Pérez Gallego**, por recomendación de la ANIH. Arquitecto de la UCV, MSc en Conservación y Restauración de Monumentos y PhD en Historia, PhD en Ambiente, Diseño e Innovación con amplísima experiencia en el Patrimonio Nacional, además de docente investigador de la FAU UCV en pregrado y postgrado.
- **Ylsi Vásquez**, Geógrafa UCV y Gerente de Gobierno de ESRI de Venezuela, en sustitución de Elizabeth Zarzalejo
- **Armando Hernández**, Ingeniero Agrónomo UCV, como representante de la Comisión de Ambiente y Agricultura
- **Vicente Avella**, Ingeniero Civil UCV, promotor inmobiliario y expresidente de la Cámara Inmobiliaria de Venezuela

## **CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:**

- Resulta de suma importancia garantizar alianzas con universidades e institutos que nos acompañen en la investigación y desarrollo de los temas abordados por cada Comisión
- Esencial no duplicar esfuerzos entre Comisiones, mantener reuniones periódicas de temas comunes o transversales y precisar el público objetivo (gobierno, universidades, público en general)
- Sumar esfuerzos para apoyar a la Comisión Venezuela +30 y procurar una única propuesta de lineamientos para el 2050.
- El Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, es un tema transversal a otras comisiones, por lo que resulta indispensable el intercambio de información y lineamientos propuestos sobre Infraestructura, Ambiente, Desarrollo Económico y régimen legal, teniendo como contexto la Visión 2050 elaborada por la Comisión Venezuela +30.
- Proponemos informar y compartir propuestas con universidades y grupos de interés. Iniciar el diseño base de lineamientos 2025-30, evaluación de causas, nuevas dinámicas, gestión del espacio público, institucionalidad, cambio climático, etc.
- Urge organizar un programa de financiamiento de la investigación a través de Cooperación Internacional como la Konrad Adenauer, el ILDIS, o la CAF a los fines de promover Conferencias y Foros de intercambio, con la participación de representantes de varias Comisiones y de Tesistas de post grado.
- Se sugiere incorporar el trabajo conjunto con la Comisión de Ambiente en el tema de Soluciones basadas en la Naturaleza, el arbolado urbano y el espacio público, lineamientos de la COP16, para ser más eficientes en nuestros logros.
- En relación con la política de Vivienda consideramos necesario revisar y ajustar el contenido del documento a la situación actual venezolana, las agendas globales, parámetros de ranking de evaluación de la calidad de vida en las ciudades, así como la consideración de la variable “vivienda” como un componente más del hábitat y medio ambiente, siendo imprescindible la consideración y cuantificación de servicios, equipamientos, dinámica funcional y espacio público.
- Para la elaboración de lineamientos de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano urge actualizar la base de datos poblacional tomando en consideración las externalidades recientes (éxodo/diáspora) a los fines de promover la consolidación de un Sistema de Ciudades interdependiente y complementario, que organice el esquema funcional del país.